

Кому: ООО «ЭГЛЕ»  
(наименование застройщика)  
180000, г. Псков, Набережная реки Великой, д. 6  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
полное наименование организации – для  
юридических лиц), его почтовый индекс  
и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 16 февраля 2018 г.

№ 60-RU60518420-001-2018

### I. Администрация Псковского района

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~ «Строительство 148-ми квартирного, со встроенными помещениями общественного назначения жилого дома» Псковский район, сельское поселение «Завеличенская волость», д. Родина, ул. Никольская д. 5А (поз. 7-11 по генплану)

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Псковская область, Псковский район, сельское поселение «Завеличенская волость»,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

д. Родина, ул. Никольская, д. 5А

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 60:18:0061309:48

строительный адрес: Псковская область, Псковский район, сельское поселение «Завеличенская волость», д. Родина

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № ru 60518000-91, дата выдачи 01 апреля 2015 г., орган, выдавший разрешение на строительство Администрация Псковского района

### II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	36589,30	36589,30
в том числе надземной части	куб. м	32384,80	32384,80
Общая площадь	кв. м	11550,70	11550,70
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроено-надстроенных	кв. м		

помещений:		927,10	927,10
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-		
Количество помещений	-		
Вместимость	чел.		
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных	шт.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов	-		
Материалы стен	-		
Материалы перекрытий	-		
Материалы кровли	-		
Иные показатели корты с тентовым покрытием открытые корты площадь застройки	КВ.М КВ.М КВ.М		
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	КВ. М	7314,00	7306,60
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	КВ. М	-	2374,20
Количество этажей, в том числе подземных	шт.	9-10	9-10
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./КВ. М	148	148/7306,60
1-комнатные	шт./КВ. М	88	88/3524,90
2-комнатные	шт./КВ. М	52	52/3143,90
3-комнатные	шт./КВ. М	8	8/637,80

4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	7539,00	7535,30
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		Газоснабжение, отопление, вентиляция, водоснабжение, водоотведение, электроосвещение, системы сигнализации и связи	Газоснабжение, отопление, вентиляция, водоснабжение, водоотведение, электроосвещение, системы сигнализации и связи
Лифты	шт.	3	3
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Ленточные сборные и монолитные из бетона Кл В 15 с конструктивным армированием, колонны каркаса- монолитные ж/б построечного изготовления	Ленточные сборные и монолитные из бетона Кл В 15 с конструктивным армированием, колонны каркаса- монолитные ж/б построечного изготовления
Материалы стен		Самонесущие трехслойные: керамзитобетонные блоки, утеплитель из «Пеноплекса», кирпич полнотельный керамический	Самонесущие трехслойные: керамзитобетонные блоки, утеплитель из «Пеноплекса», кирпич полнотельный керамический
Материалы перекрытий		Монолитная ж/б безбалочные	Монолитная ж/б безбалочные
Материалы кровли		Совмещенная, плоская, невентилируемая с наплавляемым рулонным ковром и внутренним водостоком	Совмещенная, плоская, невентилируемая с наплавляемым рулонным ковром и внутренним водостоком
Иные показатели		-	-

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-			

технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

#### 4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

#### 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	Вт•ч/м <sup>2</sup>	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Утеплитель из «Пеноплекса»	Утеплитель из «Пеноплекса»
Заполнение световых проемов		Металлопластиковые окна	Металлопластиковые окна

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 25.12.2017г., подготовленного кадастровым инженером Сафроновым А.П., № регистрации в государственном реестре, лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 29237

Первый заместитель Главы  
Администрации Псковского района

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)


В.Ю. Петров

(расшифровка подписи)

16 февраля 2018 г.

М.П.



Главный специалист комитета по ЖКХ,  
строительству и дорожному хозяйству  
Администрации Псковского района  
Федорова С.В.   
Прошито и пронумеровано 24 листа(ов)

