

Кому: ООО «ЭГЛЕ»

(наименование застройщика

180000, г. Псков, Набережная р. Великой, 6

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 28 октября 2015 г.

№ 60-RU60518454-032-2015

I. Администрация Псковского района

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершено работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, «Многokвартирный 3-х секционный 9-этажный жилой дом (поз.2) с крышной котельной»

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Псковская область, Псковский район, сельское поселение «Писковичская волость»,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

д. Портянниково, ул. Окольная, д. 1

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 60:18:0141102:33

строительный адрес: Псковская область, Псковский район, сельское поселение «Писковичская волость», д. Портянниково, ул. Окольная, д. 1

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № ru60518000-308, дата выдачи 21 августа 2014., орган, выдавший разрешение на строительство Администрация Псковского района

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	25765,65	25766,0
в том числе надземной части	куб. м	23631,32	23632,0
Общая площадь	кв. м	5084,68	5153,4
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-

Площадь встроено- надстроенных помещений:	кв. м		
- помещения 1 этажа (кабинет врача)		59,88	61,4
- крышная (надстроенная) котельная		37,40	36,6
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-		
Количество помещений	-		
Вместимость	чел.		
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных	шт.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов	-		
Материалы стен	-		
Материалы перекрытий	-		
Материалы кровли	-		
Иные показатели корты с тентовым покрытием открытые корты площадь застройки	кв.м кв.м кв.м		
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5084,68	5055,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	58,29	98,0
Количество этажей	шт.	9, технический этаж в осях 18-20, И-Р 1 (техподполье)	9, технический этаж в осях 18-20, И-Р 1 (техподполье)
в том числе подземных			
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	106	106/5055,4
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	44	44/1509,3

2-комнатные	шт./кв. м	53	53/2822,2
3-комнатные	шт./кв. м	9	9/723,9
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5204,92	5153,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроосвещение, системы сигнализации и связи	Газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроосвещение, системы сигнализации и связи
Лифты	шт.	3	3
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Монолитная ж/б плита толщ. 500мм, бетон В25, монолитные ж/б столбчатые, бетон В25	Монолитная ж/б плита толщ. 500мм, бетон В25, монолитные ж/б столбчатые, бетон В25
Материалы стен		Самонесущие, трехслойные:керамзит обетонные блоки КСР-ПР-39-50-F50-800 ГОСТ 6133-99; утолщенный лицевой кирпич КР-л-пу 250x120x88; пенополистирол ПСБ-С-35	Самонесущие, трехслойные:керамзит обетонные блоки КСР-ПР-39-50-F50-800 ГОСТ 6133-99; утолщенный лицевой кирпич КР-л-пу 250x120x88; пенополистирол ПСБ-С-35
Материалы перекрытий		Монолитная ж/б безбалочные, бетон В25	Монолитная ж/б безбалочные, бетон В25
Материалы кровли		Совмещенная, плоская, невентилируемая с наплаваемым рулонным ковром и внутренним водостоком	Совмещенная, плоская, невентилируемая с наплаваемым рулонным ковром и внутренним водостоком
Иные показатели			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		Крышная котельная	Крышная котельная
Мощность		880	930
Производительность		-	-

Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Котлы 2 шт: Vitoplex 200SX2, 440 кВт	Котлы 2 шт: DeDietrich CABK 40 мощн 465 кВт
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Монолитная ж/б плита	Монолитная ж/б плита
Материалы стен		Кирпич	Кирпич
Материалы перекрытий		Монолитная ж/б плита	Монолитная ж/б плита
Материалы кровли		Плоская рулонная	Плоская рулонная
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		С	С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	Вт•ч/м2		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		пенополистирол ПСБ-С-35	пенополистирол ПСБ-С-35
Заполнение световых проемов		металлопластиковые окна	металлопластиковые окна

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана, технический план подготовлен 30.09.2015г. кадастровым инженером Беликовой А.С., квалификационный аттестат 60-14-0140

И.о. Главы Администрации
Псковского района

(должность уполномоченного
сотрудника органа
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(Handwritten signature)
(подпись)

А.Г. Юхно

(расшифровка подписи)

“ 28 ” октября 20 15 г.

М.П.

Председатель комитета по ЖКХ,
строительству и дорожному
хозяйству Администрации
Псковского района
Иванова К.В.



Прочито и пронумеровано

4

листа