

## Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2018 г.

						<b>Коды</b>
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "ЭГЛЕ"</b>	по ОКПО	49042062	Форма по ОКУД	0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	6027055992	Дата (число, месяц, год)	31	12	2018
Вид экономической деятельности <b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД	41.20	Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	12165	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384				
Местонахождение (адрес) <b>180000, Псковская обл, Псков г, Набережная реки Великой ул, д. № 6</b>						

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	823 767	306 050	407 220
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	4 939	1 694	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	465 371	645 640	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>1 294 077</b>	<b>953 384</b>	<b>407 220</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	312 773	320 675	390 004
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	2 332	1 275	1 231
	Дебиторская задолженность	1230	411 371	427 882	223 109
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	10	10	3 510
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	23 792	45 933	3 642
	Прочие оборотные активы	1260	14 970	16 079	17 616
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>765 248</b>	<b>811 854</b>	<b>639 112</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>2 059 325</b>	<b>1 765 237</b>	<b>1 046 332</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 000	40 000	85
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	89 605	84 950	76 098
	Итого по разделу III	1300	129 605	124 950	76 183
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	712 108	275 602	105 616
	Отложенные налоговые обязательства	1420	9 460	1 553	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	721 568	277 155	105 616
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	942 977	954 848	864 533
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	265 176	408 284	-
	в том числе: Средства, полученные по договорам долевого строительства		265 176	408 284	-
	Итого по разделу V	1500	1 208 152	1 363 132	864 533
	<b>БАЛАНС</b>	1700	2 059 325	1 765 237	1 046 332



Руководитель

(подпись)

Кухи Рейн Лембитович

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

(подпись)

Бачкова И.С.

(расшифровка подписи)

29 марта 2019 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Декабрь 2018 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	31	12	2018
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "ЭГЛЕ"</b>	по ОКПО	49042062		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	6027055992		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12165	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
	Выручка	2110	523 584	454 366
	Себестоимость продаж	2120	(483 087)	(439 635)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	40 497	14 731
	Коммерческие расходы	2210	(6 250)	(3 395)
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	34 247	11 336
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	26
	Проценты к уплате	2330	(13 055)	(8 061)
	Прочие доходы	2340	24 709	22 994
	Прочие расходы	2350	(31 108)	(14 223)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	14 793	12 072
	Текущий налог на прибыль	2410	(1 664)	(3 206)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	3 367	650
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(7 908)	141
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	3 246	-
	Прочее	2460	(3 812)	(155)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	4 655	8 852

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	4 655	8 852
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель  
(подпись)

*Кухи Рейн Лембитович*  
Кухи Рейн Лембитович  
(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер  
(подпись) *Вышкова Ч.Э*  
Вышкова Ч.Э  
(расшифровка подписи)

29 марта 2019 г.



дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-
-----------	------	---	---	---	---	---	---

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
	3245	-	-	-	-	-	-
Величина капитала на 31 декабря 2017 г.	3200	40 000	-	-	-	84 950	124 950
<u>За 2018 г.</u>							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	4 655	4 655
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	4 655	4 655
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
	3317	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
	3345	-	-	-	-	-	-
Величина капитала на 31 декабря 2018 г.	3300	40 000	-	-	-	89 605	129 605

## 2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2016 г.	Изменения капитала за 2017 г.		На 31 декабря 2017 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
<b>Капитал - всего</b>					
до корректировок	3400	76 183	8 852	39 915	124 950
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	76 183	8 852	39 915	124 950
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	76 098	8 852	-	84 950
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	76 098	8 852	-	84 950
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-



**3. Чистые активы**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
Чистые активы	3600	129 605	124 950	76 183

Руководитель

(подпись)

Кухи Рейн Лембитович

(расшифровка подписи)

Главный  
бухгалтер

(подпись)

Бичкова И. Э

(расшифровка подписи)

29 марта 2019 г.

**Отчет о движении денежных средств  
за Январь - Декабрь 2018 г.**

Организация **Общество с ограниченной ответственностью "ЭГЛЕ"**  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
 Вид экономической деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий**  
 Организационно-правовая форма / форма собственности  
**Общества с ограниченной ответственностью** / **Частная собственность**  
 Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД \_\_\_\_\_  
 Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_  
 по ОКПО \_\_\_\_\_  
 ИНН \_\_\_\_\_  
 по ОКВЭД \_\_\_\_\_  
 по ОКОПФ / ОКФС \_\_\_\_\_  
 по ОКЕИ \_\_\_\_\_

Коды		
0710004		
31	12	2018
49042062		
6027055992		
41.20		
12165	16	
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
<b>Денежные потоки от текущих операций</b>			
Поступления - всего	4110	761 616	889 935
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	419 699	483 320
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	7 148	2 277
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	4114	-	-
прочие поступления	4119	334 769	404 338
Платежи - всего	4120	(670 493)	(821 127)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(415 850)	(674 240)
в связи с оплатой труда работников	4122	(14 257)	(11 756)
процентов по долговым обязательствам	4123	(12 809)	(12 550)
налога на прибыль организаций	4124	(3 121)	(2 295)
	4125	-	-
прочие платежи	4129	(224 456)	(120 286)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	91 123	68 808
<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>			
Поступления - всего	4210	7 475	4 930
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
	4215	-	-
прочие поступления	4219	7 475	4 930
Платежи - всего	4220	(557 245)	(238 248)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(504 862)	(237 018)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(38 590)	(1 230)
	4225	-	-
прочие платежи	4229	(13 793)	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(549 770)	(233 318)

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>			
Поступления - всего	4310	594 792	338 139
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	594 792	328 944
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	9 195
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(158 286)	(131 338)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(158 286)	(131 338)
	4324	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	436 506	206 801
<b>Сальдо денежных потоков за отчетный период</b>	4400	(22 141)	42 291
<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода</b>	4450	45 933	3 642
<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода</b>	4500	23 792	45 933
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель

Кухи Рейн Лембитович

(подпись)

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

(подпись)

Бычкова И. Э

(расшифровка подписи)

29 марта 2019 г.

## Расчет стоимости чистых активов

Общество с ограниченной ответственностью "ЭГЛЕ"

(наименование организации)

Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
<b>Активы</b>				
Нематериальные активы	1110	-	-	-
Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
Основные средства	1150	823 767	306 050	407 220
Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
Финансовые вложения долгосрочные	1170	-	-	-
Отложенные налоговые активы	1180	4 939	1 694	-
Прочие внеоборотные активы	1190	465 371	645 640	-
Запасы	1210	312 773	320 675	390 004
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	2 332	1 275	1 231
Дебиторская задолженность*	1230	411 371	427 882	223 109
Финансовые вложения краткосрочные	1240	10	10	3 510
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	23 792	45 933	3 642
Прочие оборотные активы	1260	14 970	16 079	17 616
<b>ИТОГО активы</b>	-	<b>2 059 325</b>	<b>1 765 237</b>	<b>1 046 332</b>
<b>Пассивы</b>				
Заемные средства долгосрочные	1410	712 108	275 602	105 616
Отложенные налоговые обязательства	1420	9 460	1 553	-
Оценочные обязательства долгосрочные	1430	-	-	-
Прочие обязательства долгосрочные	1450	-	-	-
Заемные средства краткосрочные	1510	-	-	-
Кредиторская задолженность	1520	942 977	954 848	864 533
Оценочные обязательства краткосрочные	1540	-	-	-
Прочие обязательства краткосрочные	1550	265 176	408 284	-
<b>ИТОГО пассивы</b>	-	<b>1 929 720</b>	<b>1 640 287</b>	<b>970 149</b>
<b>Стоимость чистых активов</b>	-	<b>129 605</b>	<b>124 950</b>	<b>76 183</b>

\* - За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.