

## Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2019 г.

			<b>Коды</b>
Форма по ОКУД			<b>0710001</b>
Дата (число, месяц, год)	<b>31</b>	<b>12</b>	<b>2019</b>
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "ЭГЛЕ"</b>	по ОКПО		<b>49042062</b>
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН		<b>6027055992</b>
Вид экономической деятельности <b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2		<b>41.20</b>
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ		<b>384</b>

Местонахождение (адрес)  
**180000, Псковская обл, Псков г, Набережная реки Великой ул, д. № 6**

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора  
**ООО "КонсалтАудит"**

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	<b>6027057397</b>
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	<b>1026000962107</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	163 270	823 767	306 050
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	1 261 890	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	11 812	4 939	1 694
	Прочие внеоборотные активы	1190	482 324	465 371	645 640
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>1 919 296</b>	<b>1 294 077</b>	<b>953 384</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	193 327	312 773	320 675
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	2 386	2 332	1 275
	Дебиторская задолженность	1230	506 030	411 371	427 882
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	10	10	10
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 444	23 792	45 933
	Прочие оборотные активы	1260	13 818	14 970	16 079
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>718 014</b>	<b>765 248</b>	<b>811 853</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>2 637 309</b>	<b>2 059 325</b>	<b>1 765 237</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 000	40 000	40 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	94 966	89 605	84 950
	Итого по разделу III	1300	134 966	129 605	124 950
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	806 054	712 108	275 602
	Отложенные налоговые обязательства	1420	18 297	9 460	1 553
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	824 351	721 569	277 155
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	1 256 747	942 977	954 848
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	421 245	265 176	408 284
	в том числе:				
	Средства по договорам долевого участия		421 245	265 176	408 284
	Итого по разделу V	1500	1 677 992	1 208 152	1 363 132
	<b>БАЛАНС</b>	1700	2 637 309	2 059 325	1 765 237

Руководитель

Кули Рейн Дембитович

(подпись)

(расшифровка подписи)

31 марта 2020 г.



**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Декабрь 2019 г.

		<b>Коды</b>		
		0710002		
		31	12	2019
Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "ЭГЛЕ"</u>	по ОКПО 49042062		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 6027055992		
Вид экономической деятельности	<u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД 2 41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
	Выручка	2110	312 634	523 584
	Себестоимость продаж	2120	(292 011)	(483 087)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	20 623	40 497
	Коммерческие расходы	2210	(10 526)	(6 250)
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	10 097	34 247
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	42	-
	Проценты к уплате	2330	(61 956)	(13 055)
	Прочие доходы	2340	121 470	24 709
	Прочие расходы	2350	(61 999)	(31 108)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	7 654	14 793
	Текущий налог на прибыль	2410	(19)	(1 664)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	453	3 367
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(8 837)	(7 908)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	6 872	3 246
	Прочее	2460	(309)	(3 812)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	5 361	4 655

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	5 361	4 655
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Кузи Рейн Лембитович

(расшифровка подписи)

31 марта 2020 г.

**Отчет об изменениях капитала  
за Январь - Декабрь 2019 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "ЭГЛЕ" Форма по ОКУД  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_ Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_  
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий по ОКПО \_\_\_\_\_  
Организационно-правовая форма / форма собственности \_\_\_\_\_ по ОКВЭД 2 \_\_\_\_\_  
**Общества с ограниченной ответственностью** / **Частная собственность** по ОКОПФ / ОКФС \_\_\_\_\_  
Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ \_\_\_\_\_

Коды		
0710004		
31	12	2019
49042062		
6027055992		
41.20		
12300	16	
384		

**1. Движение капитала**

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2017 г.	3100	40 000	-	-	-	84 950	124 950
<u>За 2018 г.</u>							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	4 655	4 655
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	4 655	4 655
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2018 г.	3200	40 000	-	-	-	89 605	129 605
<u>За 2019 г.</u>							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	5 361	5 361
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	5 361	5 361
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3300	40 000	-	-	-	94 966	134 966

## 2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	Изменения капитала за 2018 г.		На 31 декабря 2018 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
<b>Капитал - всего</b>					
до корректировок	3400	124 950	4 655	-	129 605
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	124 950	4 655	-	129 605
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	84 950	4 655	-	89 605
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	84 950	4 655	-	89 605
по другим статьям капитала					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-





**Отчет о движении денежных средств  
за Январь - Декабрь 2019 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "ЭГЛЕ"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической

деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710005		
31	12	2019
49042062		
6027055992		
41.20		
12300	16	
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
<b>Денежные потоки от текущих операций</b>			
Поступления - всего	4110	756 746	761 616
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	270 581	419 699
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	17 218	7 148
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	4114	-	-
прочие поступления	4119	468 947	334 769
Платежи - всего	4120	(570 874)	(670 493)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(401 742)	(415 850)
в связи с оплатой труда работников	4122	(14 045)	(14 257)
процентов по долговым обязательствам	4123	(62 311)	(12 809)
налога на прибыль организаций	4124	(1 113)	(3 121)
	4125	-	-
прочие платежи	4129	(91 663)	(224 456)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	185 872	91 123
<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>			
Поступления - всего	4210	5 826	7 475
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	784	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	42	-
	4215	-	-
прочие поступления	4219	5 000	7 475
Платежи - всего	4220	(427 012)	(557 245)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(367 171)	(504 862)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(43 651)	(38 590)
	4225	-	-
прочие платежи	4229	(16 190)	(13 793)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(421 186)	(549 770)

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>			
Поступления - всего	4310	363 572	594 792
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	363 572	594 792
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(149 606)	(158 286)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(149 606)	(158 286)
	4324	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	213 966	436 506
<b>Сальдо денежных потоков за отчетный период</b>	4400	(21 348)	(22 141)
<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода</b>	4450	23 792	45 933
<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода</b>	4500	2 444	23 792
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель

(подпись)

Кузи Рейн Лембитович

(расшифровка подписи)

31 марта 2020 г.

**Отчет о целевом использовании средств  
за Январь - Декабрь 2019 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "ЭГЛЕ" по ОКПО  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_ ИНН  
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий по ОКВЭД 2  
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность по ОКОПФ / ОКФС  
Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ

Коды		
0710003		
2019	12	31
49042062		
6027055992		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	-	-
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	-	-
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	-	-
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	-	-
	иные мероприятия	6313	-	-
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	-	-
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	-	-
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	-	-
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	-	-
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	-	-
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	-	-
	прочие	6326	-	-
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	-	-
	Прочие	6350	-	-
	Всего использовано средств	6300	-	-
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	-	-



Руководитель

(подпись)

Кухи Рейн Лембитович

(расшифровка подписи)

31 марта 2020 г.

## Расчет стоимости чистых активов

Общество с ограниченной ответственностью "ЭГЛЕ"

(наименование организации)

Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
<b>Активы</b>				
Нематериальные активы	1110	-	-	-
Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
Основные средства	1150	163 270	823 767	306 050
Доходные вложения в материальные ценности	1160	1 261 890	-	-
Финансовые вложения долгосрочные	1170	-	-	-
Отложенные налоговые активы	1180	11 812	4 939	1 694
Прочие внеоборотные активы	1190	482 324	465 371	645 640
Запасы	1210	193 327	312 773	320 675
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	2 386	2 332	1 275
Дебиторская задолженность*	1230	506 030	411 371	427 882
Финансовые вложения краткосрочные	1240	10	10	10
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 444	23 792	45 933
Прочие оборотные активы	1260	13 818	14 970	16 079
<b>ИТОГО активы</b>	-	<b>2 637 309</b>	<b>2 059 325</b>	<b>1 765 237</b>
<b>Пассивы</b>				
Заемные средства долгосрочные	1410	806 054	712 108	275 602
Отложенные налоговые обязательства	1420	18 297	9 460	1 553
Оценочные обязательства долгосрочные	1430	-	-	-
Прочие обязательства долгосрочные	1450	-	-	-
Заемные средства краткосрочные	1510	-	-	-
Кредиторская задолженность	1520	1 256 747	942 977	954 848
Оценочные обязательства краткосрочные	1540	-	-	-
Прочие обязательства краткосрочные	1550	421 245	265 176	408 284
<b>ИТОГО пассивы</b>	-	<b>2 502 343</b>	<b>1 929 721</b>	<b>1 640 287</b>
<b>Стоимость чистых активов</b>	-	<b>134 966</b>	<b>129 604</b>	<b>124 950</b>

\* - За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.